


Planning de obra.

	CAPÍTULOS	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20	MES 21	MES 22	MES 23	MES 24	PEM	PEC	%		
1	ACTUACIONES PREVIAS Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRE	7.954,91	7.954,91																							15.909,81	18.932,67	0,33%		
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS	56.863,29	56.863,29	56.863,29																						170.589,86	203.001,93	3,50%		
3	INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO	17.124,09	17.124,09																		17.124,09	17.124,09					68.496,34	81.510,64	1,40%	
4	CIMENTACIONES			83.666,35	83.666,35	83.666,35	83.666,35																				334.665,40	398.251,83	6,86%	
5	ESTRUCTURA				106.859,52	106.859,52	106.859,52	106.859,52	106.859,52	106.859,52																	641.157,10	762.976,95	13,14%	
6	FACHADAS							54.087,26	54.087,26	54.087,26	54.087,26	54.087,26	54.087,26														324.523,56	386.183,04	6,65%	
7	CUBIERTAS									39.929,50	39.929,50	39.929,50	39.929,50	39.929,50													199.647,48	237.580,50	4,09%	
8	PARTICIONES Y ALBAÑILERÍA											64.782,14	64.782,14	64.782,14	64.782,14	64.782,14											323.910,71	385.453,74	6,64%	
9	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA													58.979,36	58.979,36	58.979,36	58.979,36										235.917,45	280.741,77	4,84%	
10	REVESTIMIENTO INTERIORES														77.646,13	77.646,13	77.646,13	77.646,13	77.646,13	77.646,13	77.646,13	77.646,13				621.169,00	739.191,11	12,73%		
11	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES										32.037,68	32.037,68	32.037,68														96.113,03	114.374,51	1,97%	
12	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA																			17.774,06	17.774,06	17.774,06					53.322,17	63.453,38	1,09%	
13	INSTALACIÓN ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN																42.564,12	42.564,12	42.564,12	42.564,12	42.564,12	42.564,12	42.564,12	42.564,12			340.512,95	405.210,41	6,98%	
14	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	53.278,92	53.278,92																									106.557,84	126.803,83	2,18%
15	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y ACS														70.439,86	70.439,86	70.439,86	70.439,86	70.439,86	70.439,86	70.439,86	70.439,86	70.439,86	70.439,86			563.518,85	670.587,43	11,55%	
16	INSTALACIONES ESPECIALES										15.160,84	15.160,84	15.160,84	15.160,84	15.160,84	15.160,84	15.160,84	15.160,84									121.286,71	144.331,18	2,49%	
17	INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA									10.319,36	10.319,36	10.319,36	10.319,36	10.319,36	10.319,36	10.319,36											72.235,55	85.960,30	1,48%	
18	EQUIPAMIENTO																				43.792,70	43.792,70	43.792,70	43.792,70	43.792,70		218.963,51	260.566,58	4,49%	
19	URBANIZACIÓN	39.193,84	39.193,84																						39.193,84	39.193,84	156.775,34	186.562,65	3,21%	
20	CONTROL DE CALIDAD	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	1.471,15	35.307,55	42.015,98	0,72%		
21	GESTIÓN DE RESIDUOS	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	3.374,89	80.997,47	96.386,99	1,66%		
22	SEGURIDAD Y SALUD	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	4.038,79	96.930,84	115.347,70	1,99%		
PRESUPUESTO PARCIAL TEMPORAL (PEM)		183.299,86	183.299,86	149.414,46	199.410,69	199.410,69	199.410,69	169.831,60	169.831,60	220.080,46	160.419,46	160.419,46	225.201,61	198.056,03	306.212,52	306.212,52	338.457,27	214.695,77	217.308,98	234.433,07	278.225,77	243.327,63	95.241,65	134.435,48	91.871,36	-	Madrid, diciembre de 2023			
PRESUPUESTO PARCIAL TEMPORAL A ORIGEN (PEM)		183.299,86	366.599,72	516.014,18	715.424,88	914.835,57	1.114.246,27	1.284.077,87	1.453.909,47	1.673.989,94	1.834.409,40	1.994.828,86	2.220.030,47	2.418.086,50	2.724.299,02	3.030.511,53	3.368.968,80	3.583.664,57	3.800.973,55	4.035.406,62	4.313.632,39	4.556.960,02	4.652.201,67	4.786.637,16	4.878.508,52	4.878.508,52				
PRESUPUESTO PARCIAL TEMPORAL (PEC)		218.126,83	218.126,83	177.803,21	237.298,73	237.298,73	237.298,73	202.099,61	202.099,61	261.895,75	190.899,16	190.899,16	267.989,91	235.686,68	364.392,89	364.392,89	402.764,15	255.487,96	258.597,09	278.975,35	331.088,67	289.559,88	113.337,56	159.978,23	109.326,92	-	SAN JUAN ARQUITECTURA S.L.			
PRESUPUESTO PARCIAL TEMPORAL A ORIGEN (PEC)		218.126,83	436.253,66	614.056,88	851.355,60	1.088.654,33	1.325.953,06	1.528.052,66	1.730.152,27	1.992.048,03	2.182.947,19	2.373.846,35	2.641.836,26	2.877.522,94	3.241.915,83	3.606.308,72	4.009.072,88	4.264.560,84	4.523.158,53	4.802.133,88	5.133.222,55	5.422.782,43	5.536.119,99	5.696.098,22	5.805.425,14	5.805.425,14				
PRESUPUESTO PARCIAL TEMPORAL (% A ORIGEN)		3,76%	7,51%	10,58%	14,66%	18,75%	22,84%	26,32%	29,80%	34,31%	37,60%	40,89%	45,51%	49,57%	55,84%	62,12%	69,06%	73,46%	77,91%	82,72%	88,42%	93,41%	95,36%	98,12%	100,00%	-				